

**Klaipėdos radijo stoties pastato (u. k. KVR 42034),
Klaipėdos r. sav., Sendvario sen., Jakų k., Pergalės g. 2, taikomieji tyrimai**

**TYRIMŲ UŽDUOTIS
(TECHNINĖ SPECIFIKACIJA)**

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
	I. Bendra informacija apie sutarties objektą	
1.	Tyrimų pavadinimas	Klaipėdos radijo stoties pastato (u. k. KVR 42034), Klaipėdos r. sav., Sendvario sen., Jakų k., Pergalės g. 2, taikomieji tyrimai
2.	Statinio kategorija	Ypatingieji statiniai (kultūros paveldo statiniai)
3.	Statinio funkcinė paskirtis	Funkcinė paskirtis tvarkybos darbų projektu nekeičiama
4.	Statinio projekto rūšis	Projektas nerengiamas
5.	Tvarkybos darbų rūšis/-ys	Taikomieji tyrimai
	II. Tyrimų paslaugų apimtis, trukmė ir Valdytojo pateikiami duomenys	
6.	Taikomųjų tyrimų paslaugų apimtis:	
6.1.	Klaipėdos radijo stoties pastato (u. k. KVR 42034), Klaipėdos r. sav., Sendvario sen., Jakų k., Pergalės g. 2, taikomieji tyrimai	<p>Taikomųjų tyrimų etapai, sudėtis ir apimtis:</p> <p>1. Tyrimų projektas: <u>1.1. Tyrimų projektas, KPD išduodamo leidimo ardomiesiems tyrimams gavimas:</u> tyrimų projekte pateikiama ankstesnių objekto tyrimų apžvalga, schemų su planuojamų ardomųjų tyrimų vietų pažymėjimu ir esamos padėties iliustravimas nuotraukose;</p> <p>2. Matavimai: <u>2.1. Fotogrametriniai pastato apmatavimai:</u> Pastato rūšio, pirmo aukšto, iškelto laiptinės tūrio ir stogo planai juose parodant langų angų vietas, įėjimus, stalių gaminius, laiptus, kaminus, konstrukcijų atramų vietas, vizualiai matomas netektis, pažeidimus ir kt.; vertikalūs charakteringi pjūviai: po pjūvį per visas skirtingo aukščio pastato dalis ir pagrindinę laiptinę; fasadų brėžiniai juose parodant langų, durų, architektūrinių elementų išsidėstymą, apdailos pobūdį, charakteringus architektūrinius profilius, vizualiai matomas netektis, pažeidimus, deformacijas. <u>Fontano</u> planas, fasadai juose parodant vizualiai matomas netektis, pažeidimus ir kt. Brėžinių grafinis pateikimas: būtina pateikti su esminių ir pagalbinių linijų grafine diferenciacija, su pjūvių vietų žymėjimu, su pagrindiniais, konstrukcijų, angų, architektūrinių elementų matmenimis ir aukščiais. Papildomai turi būti pateikiama objekto fotofiksacija (eksterjeras, interjeras) arba ortofotofiksacija;</p> <p>3. Taikomieji tyrimai: <u>3.1. Architektūros natūriniai tyrimai:</u> Pastato pirminės planinės struktūros išaiškinimas, pateikimas stilistinėse kartogramose; Fontano ir pastato vidaus planinės struktūros bei architektūrinio vaizdo kitimo analizė, parengiant statybos etapų retrospekcijas; Fontano ir pastato istorinių, puošybos, apdailos elementų, tūrinių detalių, stalių gaminių (langai, išorės ir vidaus durys, vidaus grindų danga ir kt.), pirminės architektūrinės formos, stogo dangos ir lietaus nuvedimo sistemos būklės, tipo, autentiškumo</p>

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		<p>nustatymas, vertingų elementų, jų profilių ir sandaros užfiksavimas brėžiniuose ir fotofiksacijoje su fotofiksacijos išdėstymo schema; Prarastų architektūrinių elementų ir/ar dekoru detalių paieška, papildomai tyrinėti atliekant zondus, juos fiksuoti planuose, fasaduose ir fotonuotrukose; Parengti išvadas bei rekomendacijas pastato ir fontano tvarkybai;</p> <p><u>3.2. Architektūros konstrukcijų tyrimai:</u> Pastato pamatų, laikančių ir pertvarinių sienų, langų ir durų angų sąramų, perdangų, stogo konstrukcijos, vidaus ir lauko laiptų tipo (medžiagiškumo) nustatymas; konstrukcijų būklės, stiprio, autentiškumo, pažeidimų ir deformacijų nustatymas ir įvertinimas, fiksavimas, defektų žymėjimas grafinėje dalyje ir fotonuotrukose. Fontano laikančios konstrukcijos tipo (medžiagiškumo) nustatymas; konstrukcijų būklės, stiprio, autentiškumo, pažeidimų ir deformacijų nustatymas ir įvertinimas, fiksavimas, defektų žymėjimas grafinėje dalyje ir fotonuotrukose; Išvadų ir rekomendacijų Pastato ir fontano konstrukcijų tvarkybai (sustiprinimui, žalojančių veiksnių likvidavimui, pažaidų būklės stabilizavimui) parengimas.</p> <p><u>Pastabos:</u> Pastato pamatų konstrukcijų (tipas, įgilinimas, būklė) tyrimus vykdyti šurfais/kasiniais rūšio patalpose Nr. R₁-4, R₁-5; Pastato laikančių ir pertvarinių sienų, langų ir durų angų sąramų, perdangų, stogo konstrukcijos tipo (medžiagiškumo) nustatymo tyrimus vykdyti minimaliai atidengiant, t. y. zonduojant.</p> <p><u>3.3. Polichromijos tyrimai:</u> fontano, pastato fasadų ir vidaus patalpų pirminio spalvinio sprendimo nustatymas bei patalpų dekoru elementų paieška atliekant zondus. Zondavimo vietų fiksavimas planuose, fasaduose, patalpų išsklotinėse ir nuotrukose. Dažų sluoksnių (stratigrafijos) pavyzdžių fiksacijos lentelėse ir spalvinių retrospekcijų su išvadomis pateikimas. Fontano, pastato fasadų ir vidaus patalpų spalvinio sprendimo koncepcijos parengimas pateikiant bendrą vaizdą ir spalvų etalonus dažymui;</p> <p><u>3.4. Moksliniai techniniai tyrimai:</u> Pastato ir fontano skiedinių sudėties tyrimai su išvadomis ir rekomendacijomis tvarkybai; Pastato ir fontano skiedinių drėgmės ir užterštumo tyrimai su išvadomis ir rekomendacijomis tvarkybai; Pastato mūro drėgmės ir užterštumo tyrimai su išvadomis ir rekomendacijomis tvarkybai (ne mažiau kaip po 3 mėginius visų tyrimų). Detalumo turi užtekti techninės būklės, medžiagos, neigiamų ardumų veiksnių, autentiškos formavimo technologijos nustatymui ir tvarkybos darbų technologijai parengti.</p> <p>Į taikomųjų tyrimų paslaugų apimtį įeina dokumentacijos pateisymai pagal Statytojo ir Užsakovo, dokumentaciją tikrinusių institucijų, subjektų (jų padalinių) pastabas, taip pat pastebėtų klaidų taisymai. Pataisymai neapima keitimų ir (ar) papildymų, kurie gali būti daromi Statytojo ir Užsakovo iniciatyva arba dėl objektyvių nenumatytų aplinkybių.</p>
6.2.	Reikalavimai tyrimų projektui, taikomųjų tyrimų dokumentacijai	Taikomieji tyrimai rengiami vadovaujantis vertinimo tarybos akto duomenimis, jau atliktų tyrimų išvadomis ir kita istorine medžiaga.

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		<p>Tyrimų duomenų fiksavimo detalumo turi užtekti tvarkybos darbų projekto sprendinių parengimui, tvarkybos darbų technologijos parinkimui, neatidėliotinų saugojimo darbų atlikimui.</p> <p>Fiziniai ardomieji tyrimai atliekami minimaliai pažeidžiant autentiškumą.</p>
6.3.	Kitos paslaugos, susijusios su taikomųjų tyrimų paslaugomis	<p>Paslaugų teikėjo atsakomybe, pajėgomis ir lėšomis, veikiant pagal Statytojo įgaliojimą, atliekami (gaunami) Tyrimų projekto rengimo dokumentai:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. KPD leidimas atlikti kultūros paveldo objekto tvarkybos darbus (ardomuosius tyrimus) besąlyginis Statytojo sutikimas atlikti ardomuosius tyrimus objekte, trečiųjų šalių sutikimas leisti naudoti asmeninę prieigą pasiekiant objektą trečiųjų šalių teritorijoje (pagal situaciją); 2. Statytojo atstovavimas KPD skyriuose, KPEPIS sistemoje, atliekant darbus, susijusius su Tyrimų projekto rengimu ir Leidimo ardomiesiems tyrimams atlikti gavimu.
7.	Taikomųjų tyrimų paslaugų trukmė dienomis (mėnesiais)	Taikomųjų tyrimų atlikimas – 8 mėn. nuo paslaugų teikimo pradžios.
8.	Paslaugų teikėjui pateikiamos dokumentų, reikalingų statinio (-ių) ar statinių grupės taikomųjų tyrimų dokumentams (toliau – Tyrimų dokumentai) parengti, kopijos:	<ol style="list-style-type: none"> 1. Tyrimų užduotis (techninė specifikacija); 2. Objekto bei jiems naudoti priskirto žemės sklypo nuosavybės ir/ar valdymo teisę patvirtinantys dokumentai; 3. Statytojo sutikimas atlikti ardomuosius tyrimus (pateikiamas Paslaugų teikėjui atskirai paprašius, kai jau yra žinomi Paslaugų teikėjo duomenys); 4. Įgaliojimas Paslaugų teikėjo paskirtam tyrimų vadovui atstovauti Statytoją KPD skyriuje ir KPEPIS (pateikiamas Paslaugų teikėjui atskirai paprašius, kai jau yra žinomi Paslaugų teikėjo duomenys); 5. Kita: <ol style="list-style-type: none"> 5.1. Žemės sklypo planas; 5.2. Kadastriniai pastato planai.
9.	Tyrimų dokumentacijos rengimui taikomi teisės aktai, nekilnojamosios kultūros paveldo vertybės apsaugos reikalavimai	<p>Tyrimų ataskaitos turi atitikti reikalavimus, nurodytus Taikomųjų kultūros paveldo objektų tyrimų ataskaitos formos ir turinio reikalavimų apraše, patvirtintame KPD direktoriaus 2012-10-11 įsakymu Nr. Į-361. Jos gali būti komplektuojamos į vieną bylą, suformuluojant apibendrinančias išvadas ir rekomendacijas naujai atskleistų galimai vertingųjų savybių tikslinimo poreikiui.</p> <p>Ardomųjų tyrimų metu turi būti siekiama apsiriboti minimaliais ardomaisiais veiksmais, maksimaliai išsaugoti objekto vertingąsias savybes, objekto autentiškumą.</p>
10.	Nurodymai Tyrimų dokumentų derinimui, jų pritarimui ir pan.	Tyrimų metu Paslaugų tiekėjas turi pristatyti jų eigą ir atliktus darbus Užsakovo ir Statytojo atstovams.
11.	Nurodymai Tyrimų dokumentų komplektavimui, įforminimui ir pateikimui	<p>Tyrimų ataskaita turi būti parengta lietuvių kalba.</p> <p>Tiekėjas Užsakovui pateikia:</p> <p>Dvi parengtų Tyrimų ataskaitų skaitmenines duomenų laikmenas pdf formatu (USB) ir dvi popierines Polichromijos tyrimų ataskaitos bylas. Papildomai pateikiamos galutinės visų ataskaitų darbinių dokumentų versijos redaguojamais formatais: doc, docx, dwg ir kt.</p>
12.	Reikalavimai tyrimų vykdymo grupės organizavimui	Tiekėjas privalo skirti atsakingą tyrimų organizavimo vadovą, kuris užsakytų statinio fotogrametrinius apmatavimus, organizuotų ir koordinuotų tyrėjų darbus, parengtų tyrimų projektą, gautų leidimą ardomiesiems tyrimams vykdyti, apibendrintų tyrėjų išvadas ir rekomendacijas, įkeltų nuasmenintas tyrimų ataskaitas į platformą,

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		skirtą taikomųjų tyrimų pateikimui ir atsiskaitytų su Užsakovu už tarpines ir galutines tyrimų paslaugas.

Parengė	Kultūros infrastruktūros centro Projektavimo priežiūros ir tyrimų grupės projektavimo vadovė Ieva Vilytė
Suderinta	Kultūros infrastruktūros centro Projektavimo priežiūros ir tyrimų grupės vadovas Donatas Raginis
Suderinta	Klaipėdos rajono savivaldybės administracijos direktorius Jevgenijus Bardauskas
Suderinta	Klaipėdos rajono savivaldybės administracijos Architektūros ir teritorijų planavimo skyriaus vedėjas Gytis Kasperavičius
Suderinta	Klaipėdos rajono savivaldybės administracijos Architektūros ir teritorijų planavimo skyriaus patarėja (kultūros paveldo apsauga) Sonata Šmatauskienė

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)
Dokumento pavadinimas (antraštė)
Dokumento registracijos data ir numeris
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo
Parašo paskirtis
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos
Sertifikatas išduotas
Parašo sukūrimo data ir laikas
Parašo formatas
Laiko žymoje nurodytas laikas
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją
Sertifikato galiojimo laikas
Parašo paskirtis
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos
Sertifikatas išduotas
Parašo sukūrimo data ir laikas
Parašo formatas
Laiko žymoje nurodytas laikas
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją
Sertifikato galiojimo laikas
Parašo paskirtis
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos
Sertifikatas išduotas
Parašo sukūrimo data ir laikas
Parašo formatas
Laiko žymoje nurodytas laikas
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją
Sertifikato galiojimo laikas
Parašo paskirtis
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos
Sertifikatas išduotas
Parašo sukūrimo data ir laikas
Parašo formatas
Laiko žymoje nurodytas laikas
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją
Sertifikato galiojimo laikas
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti

DETALŪS METADUOMENYS	
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	
Paieškos nuoroda	
Papildomi metaduomenys	